

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРАГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.04.2024

пгт Курагино

№ 362-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства исх. № 1.3/22.3/824 от 29.03.2024 (вх. адм. № 102з от 29.03.2024) начальника ~~отдела проектирования филиала ПАО «Россети-Сибирь» - «Красноярскэнерго»~~ Е.Н.Чумакова, действующего на основании доверенности от 24.05.2022 № 24/60-н/24-2022-12-17, учитывая рабочую документацию: ««Строительство ВЛ-10кВ от ф.8-02 с установкой ТП и строительство ВЛ-0,4 кВ для присоединения жилого дома, расположенного по адресу: Курагинский район, Марининский сельсовет, с.Маринино, ул.Ленина, д.51», шифр: 2400.000653.2023», руководствуясь Уставом Курагинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) публичный сервитут, общей площадью 1858 кв.м., в отношении земельных участков:

- части земельного участка, находящегося в собственности юридического лица - ЗАО «Марининское», с кадастровым номером 24:23:0000000:15020, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Курагинский, муниципальное образование Марининский сельсовет, с. Маринино, СХАО «Курагинский», площадью 431 кв.м.;

- в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 24:23:0502003, 24:23:3601001, местоположение: Красноярский край, Курагинский район, с.Маринино, площадью 1427 кв.м., в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно: строительство и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута указанные в описании местоположения границ публичного сервитута (приложение к настоящему постановлению «Сведения о границах публичного сервитута»).

3. Публичный сервитут установлен на срок 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 (три) месяца.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь»:

6.1. Заключение соглашения об установлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 24:23:0000000:15020.

6.2. Привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.3. Разработать график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

6.4. Не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут в отношении кадастровых кварталов 24:23:0502003, 24:23:3601001 единовременным платежом на расчетный счет: УФК по Красноярскому краю (УЭ и ИО Курагинского района, л/с 04193018670) ИНН 2423009054, КПП 242301001, счет № 03100643000000011900, отделение Красноярск банка России// УФК по Красноярскому краю г.Красноярск, БИК 010407105, кор. счет № 40102810245370000011, КБК 017 111 05410 05 0000 120, ОКТМО 04630413.

7. Управлению экономики и имущественных отношений Курагинского района:

7.1. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Курагинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) на территории Марининского сельсовета Курагинского района.

7.3. Направить копию настоящего постановления в течение пяти рабочих дней со дня его издания в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю (Управление Росреестра по Красноярскому краю), правообладателю земельного участка с кадастровым номером 24:23:0000000:15020 и Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



Л.А. Заспо

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ» объектов электросетевого
хозяйства

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

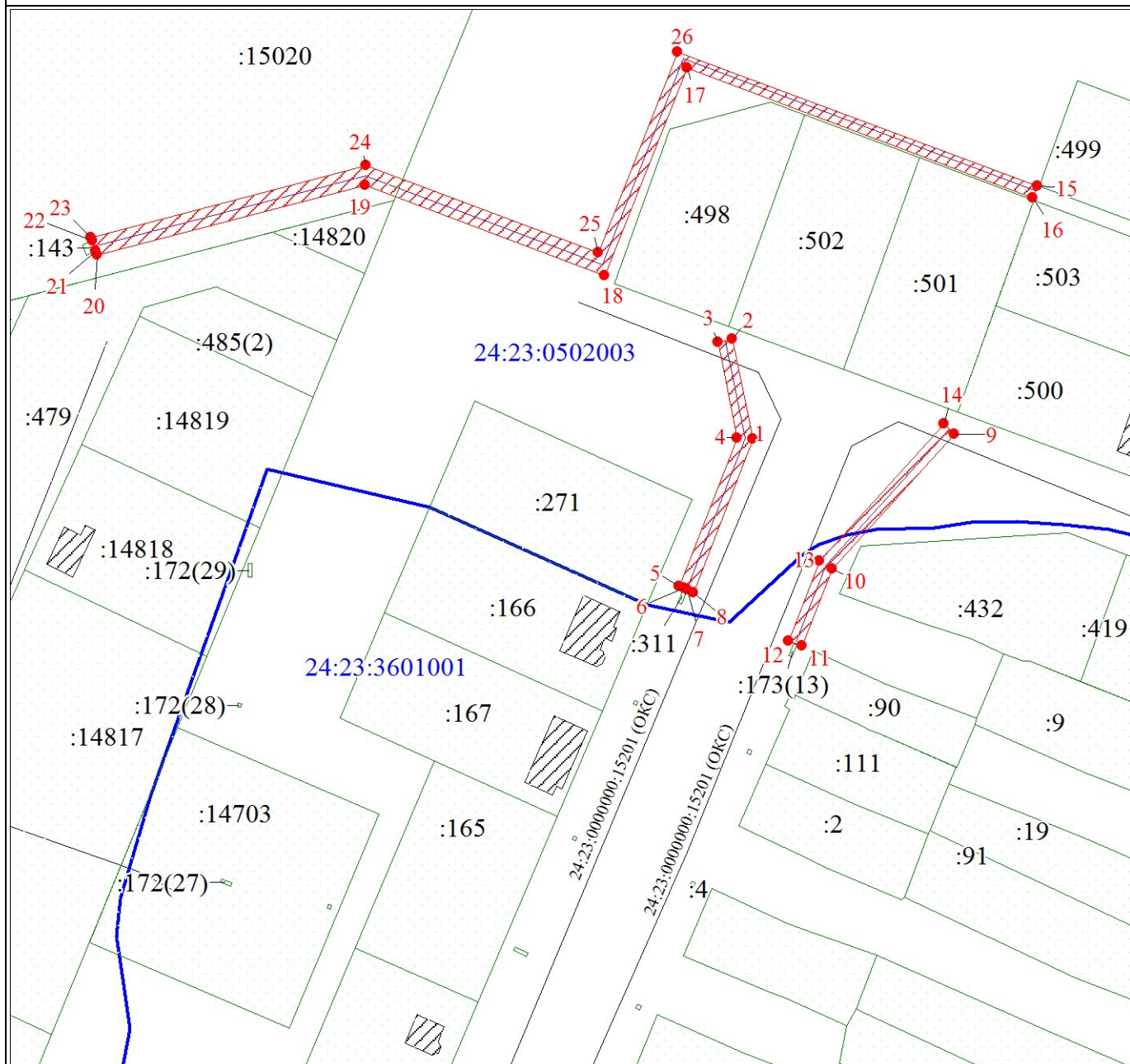
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Курагинский р-н, Маринино с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1858 ± 15
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут: - в отношении части земельного участка площадью 431 кв. м., входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:23:0000000:15020, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Курагинский, муниципальное образование Марининский сельсовет, с. Маринино, СХАО «Курагинский»; - в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1427 кв. м., расположенных в границах кадастровых кварталов 24:23:0502003, 24:23:3601001, по адресу: Красноярский край, Курагинский район, с. Маринино, в целях строительства и эксплуатации ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527, эл. почта: Hudyakova_EA@kr.rosseti-sib.ru, почтовый адрес: 660041, г. Красноярск, пр-т Свободный, 66 а) объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	410661.76	80049.55	Аналитический метод	0.1	-
2	410688.62	80044.58	Аналитический метод	0.1	-
3	410687.89	80040.64	Аналитический метод	0.1	-
4	410662.20	80045.40	Аналитический метод	0.1	-
5	410622.89	80028.75	Аналитический метод	0.1	-
6	410622.43	80029.86	Аналитический метод	0.1	-
7	410622.03	80030.78	Аналитический метод	0.1	-
8	410621.19	80032.49	Аналитический метод	0.1	-
1	410661.76	80049.55	Аналитический метод	0.1	-
9	410661.60	80104.66	Аналитический метод	0.1	-
10	410626.52	80070.60	Аналитический метод	0.1	-
11	410606.18	80061.82	Аналитический метод	0.1	-

План границ объекта

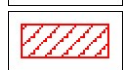


Масштаб 1:1700

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы публичного сервитута



Граница публичного сервитута



Инженерное сооружение, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

:166

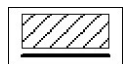
Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала

24:23:3601001

Обозначение кадастрового квартала



Объект капитального строительства